

ACTA DE CIERRE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE COROZAL.

La Resolución No. 05944 de 13 de junio de 2023, por la cual la Superintendencia de Notariado y Registro adopta el plan de acción requerido en el punto décimo noveno de la Sentencia SU 288 de 2022, emitida por la Corte Constitucional, en cumplimiento de la política del Catastro Multipropósito. El proceso tuvo como objetivo trasladar la información del Antiguo Sistema de Registro al sistema actual.



Superintendencia de
Notariado y Registro



RELACIÓN DE TOMOS DE MATRÍCULA REVISADOS QUE REPOSAN EN LA ORIP DE COROZAL-SUCRE POR MUNICIPIOS:

TOTAL DE TOMOS DE MATRÍCULA: 42

MUNICIPIO DE COROZAL	33
MUNICIPIO DE OVEJAS	5
MUNICIPIO DE MORRO	2
MUNICIPIO DE COLOZO	2



Superintendencia de
Notariado y Registro



ALCANCE DEL TRABAJO

MATERIAL PROCESADO: Se realizó la migración sobre 42 tomos de matrícula de la Orip de el municipio de Corozal.

RESULTADOS DE LA REVISIÓN DE FOLIOS: se revisaron un total de 8.833 folios (paginas trabajadas), con la siguiente distribución:

CONCEPTO	CANTIDAD
FOLIOS MIGRADOS EXITOSAMENTE AL NUEVO SISTEMA	6.490
FOLIOS QUE PERMANECEN EN EL ANTIGUO SISTEMA	1.962
APERTURA DE FMI ABIERTOS	0
FOLIOS EN BLANCO	381



RELACIÓN DE FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO TRAMITADOS POR TIPO DE CAUSAL

TOTAL DE REGISTRO NO TRAMITADOS: 1962 QUE QUEDARON EN ANTIGUO SISTEMA, CORRESPONDEN A ACTOS EN FALSA TRADICIÓN CITANDO LAS TIPOLOGÍAS MÁS COMUNES IDENTIFICADAS.

Durante la revisión y análisis, de los 8833 registros validados, 1962 quedaron en antiguo sistema, teniendo en cuenta que su cadena proviene de actos en falsa tradición:

- DOCUMENTO PRIVADO
- EL ACTO MÁS ANTIGUO NO REPORTA TITULO ANTECEDENTE
- POSESION
- MEJORA
- PROTOCOLIZACION
- COMPRAVENTAS DE DERECHOS HERENCIALES, ACCIONES O DE CUOTA PARTE.

